

**UNIVERSIDAD LE CORDON BLEU S.A.C.**  
Estado individual de situación financiera  
Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024

<i>En soles</i>	<i>Nota</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Activo</b>			
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo	5	1,792,388	820,449
Cuentas por cobrar Comerciales	6	1,664,049	1,309,959
Otras cuentas por cobrar	7	707,075	763,767
Inventarios	8	104,414	148,677
Gastos pagados por anticipado	9	132,613	496,006
<b>Total, activo corriente</b>		<b>4,400,539</b>	<b>3,538,858</b>
<b>Activo no corriente</b>			
Activo por impuesto a las ganancias diferido	10	79,976	39,220
Activos por derecho de uso	11.i	4,906,792	7,240,431
Propiedad, planta y equipo	12	8,284,445	8,357,937
Activos intangibles	13	68,028	52,510
<b>Total, activo no corriente</b>		<b>13,339,241</b>	<b>15,690,098</b>
<b>Total, activo</b>		<b>17,739,780</b>	<b>19,228,956</b>

<i>En soles</i>	<i>Nota</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Pasivo</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Cuentas por pagar comerciales	14	275,840	598,361
Pasivos por arrendamientos	11.v	2,333,551	2,636,501
Beneficios sociales	15	526,184	578,384
Otras cuentas por pagar	16	826,383	90,366
Préstamo y pasivos financieros	17	1,002,803	2,129,091
<b>Total, pasivo corriente</b>		<b>4,964,761</b>	<b>6,032,703</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Cuentas por pagar a relacionadas	18	1,465,912	1,334,342
Impuesto a la renta diferido pasivo	10	2,057,734	2,124,881
Pasivos por arrendamientos	11.v	2,302,139	5,068,248
Ingresos diferidos	19	394,832	394,258
<b>Total, pasivo no corriente</b>		<b>6,220,617</b>	<b>8,921,729</b>
<b>Total, pasivo</b>		<b>11,185,378</b>	<b>14,954,432</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	20	800,242	800,242
Capital adicional	21	4,728,375	4,728,375
Excedente de revaluación	22	5,195,370	5,195,370
Reserva legal	23	5,800	5,800
Resultados acumulados	24	(4,175,385)	(6,455,263)
<b>Total, patrimonio</b>		<b>6,554,402</b>	<b>4,274,524</b>
<b>Total, pasivo y patrimonio</b>		<b>17,739,780</b>	<b>19,228,956</b>

Las notas adjuntas de la página 5 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros individuales.

  
CPC Ana Pezo Liagas.  
Matricula N°43219

  
Omar Antonio Guerra Montenegro  
Director de Administración y Finanzas

**UNIVERSIDAD LE CORDON BLEU S.A.C.**

Estado individual de resultados y otros resultados integrales  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024

<i>En soles</i>	<i>Nota</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ingresos por enseñanzas y matrícula	25	18,711,352	16,489,621
Costo de servicios	26	(8,724,694)	(10,128,718)
<b>Utilidad bruta</b>		<b>9,986,658</b>	<b>6,360,903</b>
Gastos de administración	27	(5,500,844)	(3,261,561)
Gastos de ventas	28	(2,025,255)	(2,084,950)
Otros ingresos	29	121,123	72,530
<b>Utilidad operativa</b>		<b>2,581,682</b>	<b>1,086,922</b>
Ingresos financieros	30	19,033	7,698
Gastos financieros	30	(266,174)	(414,367)
Diferencia de cambio, neto	4.A	611,218	(132,438)
<b>Costo financiero neto</b>		<b>364,077</b>	<b>(539,107)</b>
<b>Utilidad antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>2,945,759</b>	<b>547,815</b>
Participación de los trabajadores	32	(166,764)	-
Gasto por impuesto a las ganancias	33.C	(607,020)	-
<b>Utilidad neta</b>		<b>2,171,975</b>	<b>547,815</b>
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasifican a resultados del periodo:			
Impuesto a la renta diferido	33.C	107,903	(210,495)
<b>Total, resultado integral del periodo</b>		<b>2,279,878</b>	<b>337,320</b>

Las notas adjuntas de la página 5 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros individuales.



CPC Ana Pezo Llagas.  
Matrícula N°43219



Omar Antonio Guerra Montenegro  
Director de Administración y Finanzas

**UNIVERSIDAD LE CORDON BLEU S.A.C.**

Estado individual de cambios en el patrimonio neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024

<i>En soles</i>	Número de acciones	Capital emitido (nota 20)	Capital Adicional (nota 21)	Excedente de Revaluación (nota 22)	Reserva legal (nota 23)	Resultados acumulados (nota 24)	Total Patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2024	800,242	800,242	4,728,375	5,198,677	5,800	(7,135,599)	3,597,495
<b>Resultados integrales del periodo:</b>							
Disminución del impuesto a la renta diferido	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad Neta	-	-	-	-	-	337,320	337,320
<b>Total, resultados integrales del periodo</b>	-	-	-	-	-	<b>337,320</b>	<b>337,320</b>
<b>Transacciones con propietarios o accionistas:</b>							
Ajustes de períodos anteriores	-	-	-	-	-	343,016	343,016
Revaluación de activos	-	-	-	(3,308)	-	-	(3,308)
<b>Total, transacciones con propietarios o accionistas</b>	-	-	-	<b>(3,308)</b>	-	<b>343,016</b>	<b>339,708</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>800,242</b>	<b>800,242</b>	<b>4,728,375</b>	<b>5,195,369</b>	<b>5,800</b>	<b>(6,455,263)</b>	<b>4,274,524</b>
Saldos al 1 de enero de 2025	800,242	800,242	4,728,375	5,195,369	5,800	(6,455,263)	4,274,524
<b>Resultados integrales del periodo:</b>							
Utilidad Neta	-	-	-	-	-	2,279,878	2,279,878
<b>Total, resultados integrales del periodo</b>	<b>800,242</b>	<b>800,242</b>	<b>4,728,375</b>	<b>5,195,369</b>	<b>5,800</b>	<b>(4,175,385)</b>	<b>6,554,402</b>
<b>Transacciones con propietarios o accionistas:</b>							
Ajustes de períodos anteriores	-	-	-	-	-	-	-
Revaluación de activos	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total, transacciones con propietarios o accionistas</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>800,242</b>	<b>800,242</b>	<b>4,728,375</b>	<b>5,195,369</b>	<b>5,800</b>	<b>(4,175,385)</b>	<b>6,554,402</b>

Las notas adjuntas de la página 5 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros individuales.

  
CPC Ana Pezo Liagas.  
Matrícula N°43219

  
Omar Antonio Guerra Montenegro  
Director de Administración y Finanzas

**UNIVERSIDAD LE CORDON BLEU S.A.C.**

Estado individual de flujos de efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024

<i>En soles</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de operación</b>		
Utilidad Neta	2,945,759	547,815
<b>Ajustes al resultado neto que no afectan los flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>		
Depreciación	2,667,941	2,706,086
Amortización	4,483	4,490
Ajustes por partidas no monetarias	(46,444)	307,210
<b>Cambios netos en activos y pasivos:</b>		
Cuentas por cobrar comerciales	(307,646)	(210,850)
Otras cuentas por cobrar	362,688	(127,282)
Inventarios	44,263	(19,920)
Gastos pagados por anticipado	35,578	(25,408)
Otros activos	182,446	582,550
Cuentas por pagar comerciales	(305,466)	(38,559)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	131,570	(266,629)
Otras cuentas por pagar	(3,330,038)	(77,293)
Ingresos diferidos	575	(8,176)
<b>Flujo neto generado por actividades de operación</b>	<b>2,385,709</b>	<b>3,374,034</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión</b>		
Compra de activos por derecho de uso	(113,943)	-
Compra de propiedad, planta y equipo	(146,868)	(176,869)
Compra de intangibles	(20,000)	(11,247)
<b>Flujo neto usado en actividades de inversión</b>	<b>(280,811)</b>	<b>(188,116)</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación</b>		
Amortización de préstamos	(1,132,958)	47,893
Obtención de activos por derecho de uso a través contratos de arrendamiento financiero	-	(2,819,111)
<b>Flujo neto usado en actividades de financiación</b>	<b>(1,132,958)</b>	<b>(2,771,218)</b>
Aumento (disminución) neto de efectivo	971,939	414,700
Saldo de efectivo al inicio	820,449	405,749
<b>Saldo de efectivo al final</b>	<b>1,792,388</b>	<b>820,449</b>

Las notas adjuntas de la página 5 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros individuales.

  
CPC Ana Pezo Liagas.  
Matrícula N°43219

  
Omar Antonio Guerra Montenegro  
Director de Administración y Finanzas